

COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: **PATRIMONIO**

SERVIZIO: **SICUREZZA ABITATIVA**

Parzialmente di Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **BILANCIO CON DELEGA AL PATRIMONIO**

SG: 276 del 14/07/2022

DGC: 288 del 13/07/2022

Cod. allegati: L1136\_001

Proposta di deliberazione prot. n° 1

del 11/07/2022

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 268**

**OGGETTO:** PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE per il riconoscimento e il finanziamento del debito fuori bilancio di cui all'art.194, co.1, lett. e) del Dlgs n.267/2000 smi, relativi a procedimenti del Servizio Sicurezza Abitativa manifestatesi nel periodo dal 1 novembre 2021 al 31 dicembre 2021.

Il giorno 20/07/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

P A

Gaetano MANFREDI

✓	
---	--

**ASSESSORI :**

P A

Paolo MANCUSO

✓	
---	--

Pier Paolo BARETTA

✓	
---	--

Antonio DE IESU

✓	
---	--

Teresa ARMATO

✓	
---	--

Edoardo COSENZA

	✓
--	---

Vincenzo SANTAGADA

P A

✓	
---	--

Laura LIETO

✓	
---	--

Emanuela FERRANTE

	✓
--	---

Luca TRAPANESE

✓	
---	--

Chiara MARCIANI

✓	
---	--

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

**Il Segretario Generale**  
*Dr.ssa Monica Cinque*

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio, con delega al Patrimonio, Pier Paolo Baretta

#### Premesso che

- il vigente *Regolamento di Contabilità*, all'art.29 (Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio), stabilisce al punto 2 che: "le proposte di deliberazione di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui all'articolo 194 comma 1 lettere b), c), d) ed e) del D. Lgs. n.267/00 smi sono di competenza dei dirigenti responsabili del procedimento di spesa, che vi provvedono tempestivamente (...)";
- nell'ambito dei procedimenti di rispettiva competenza del *Servizio Sicurezza Abitativa*, nel periodo da 1 novembre a 31 dicembre 2021, si è manifestato n.1 debito rientrante nella fattispecie di cui all'art.194, co.1, lett.e) del Dlgs n.267/2000 smi.

#### Considerato che

- il debito di fuori bilancio riguarda i lavori di messa in sicurezza di parte della facciata della Galleria Umberto I (lato via Toledo) di cui all'Ordinanza Sindacale n.931 del 10 luglio 2014, emessa ai sensi dell'art.54 del Dlgs n.267/00 smi, con la quale, a seguito del distacco di alcune parti dei decori della facciata della Galleria Umberto I (lato via Toledo), è stato disposto all'impresa Società di Costruzioni Valentino Giuseppe s.r.l., con sede in Afragola di eseguire i relativi lavori di parte della medesima facciata di pertinenza del Condominio di piazzetta Matilde Serao n.7, mediante l'installazione di ponteggi quali opere provvisorie a tutela dell'incolumità pubblica e al *Servizio Sicurezza Abitativa* di provvedere al recupero delle spese sostenute in danno degli aventi titolo;
- il Condominio di Piazzetta Matilde Serao n.7 ha opposto ricorso avverso all'O.S. n.931/14, alle successive diffide e ai relativi interventi di messa in sicurezza eseguiti;
- nelle more della definizione dei contenziosi in atto con il medesimo Condominio, al fine di garantire l'incolumità delle persone e di evitare l'interdizione al traffico veicolare e pedonale di parte di via Toledo che comporterebbe forti disagi alla cittadinanza, è necessario mantenere i presidi di messa in sicurezza installati sulla facciata dell'accesso della Galleria Umberto I (lato via Toledo) per i quali vanno corrisposti alla ditta "Valentino Giuseppe srl" gli oneri manutentivi e di nolo dei medesimi ponteggi.

#### Visti

- la Legge n.241 del 7 agosto 1990 smi, *Nuove norme sul procedimento amministrativo*;
- il Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico sull'ordinamento degli enti locali*;
- il Decreto Legislativo n.118 del 23 giugno 2011 smi, *Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*;
- il *Regolamento di Contabilità* approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.22 del 9 ottobre 2020.

#### Preso atto che

- occorre procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio di cui all'art. 194, co.1, lett.e) del Dlgs n.267/2000 smi relativo al noleggio dal 1 novembre 2021 fino al 31 dicembre 2021 dei ponteggi installati per la messa in sicurezza di parte delle facciate del fabbricato della Galleria Umberto I (lato via Toledo) di pertinenza del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n.7, per un importo complessivo di **€8.869,88** in favore della ditta "Valentino Giuseppe s.r.l.";
- l'ammontare del debito è stato determinato al netto dell'utile d'impresa nella misura percentuale del 10% per complessivi €985,54;
- il predetto debito è analiticamente descritto nelle schede A e B e nella scheda A1 inerente alla relazione illustrativa con la relativa attestazione;

#### Dato atto che

- con nota PG/518834 del 06 luglio 2022, il Servizio Controllo degli Equilibri Finanziari ha indicato che, a seguito dell'applicazione dell'avanzo accantonato in esercizio provvisorio di

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

cui alla deliberazione di Giunta Comunale n.187 del 31/05/2022, per la copertura finanziaria del debito fuori bilancio di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art.194 TUEL rilevato è stato predisposto apposito capitolo di spesa 142066, codice 08.01-1.03.02.09.008 denominato "DFB EX ART. 194 COMMA 1 DLGS 267/2000 – SERVIZIO SICUREZZA ABITATIVA" con importo di €8.869,88;

#### Verificata

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui all'articolo 6bis della Legge n.241/90 smi, agli articoli 6 e 7 del DPR n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014 smi;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147bis del Dlgs n.267/2000 smi e dell'articolo 13, comma 1, lettera b) e dell'articolo 17, comma 2, lettera a) del *Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni*, approvato con Delibera Consiglio Comunale n.4 del 28 febbraio 2013;
- la presenza nel presente documento di dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge (Dlgs n.267/2000 smi).

**Ritenuto che** ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'articolo 134, comma 4, del DLgs n.267/2000 smi, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza limitatamente alla parte di competenza della Giunta.

*Gli allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto composti dai seguenti documenti per complessive pagine 14 firmati digitalmente dal medesimo dirigente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con nn. L1136\_001\_001, L1136\_001\_002, L1136\_001\_003, L1136\_001\_004 e L1136\_001\_005: Scheda A lettera e), Fatture e relative note di credito; Scheda A1 avente ad oggetto Relazione illustrativa; Attestazione di regolarità e correttezza amministrativa; Scheda B lettera E di riepilogo.*

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Sicurezza Abitativa sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
ing. Vincenzo Brandi

Con voti UNANIMI, per tutto quanto sopra esposto e riportato

#### DELIBERA

**1. Prendere atto** che nell'ambito dei procedimenti di rispettiva competenza del Servizio Sicurezza Abitativa, nel periodo dal 1 novembre 2021 al 31 dicembre 2021, si è manifestato n.1 debito rientrante nella fattispecie di cui all'art.194, co.1, lett.e) del Dlgs n.267/2000 smi relativo al noleggio dei ponteggi installati per la messa in sicurezza di parte delle facciate del fabbricato della Galleria Umberto I (late via Toledo) di pertinenza del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n.7, per un importo complessivo di €8.869,88 in favore della ditta "Valentino Giuseppe s.r.l." (P.IVA n.02745391215).

**2. Proporre** al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.194 del Dlgs n.267/2000 smi:

- α) il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio di cui al citato co.1, lett. e), relativi a procedimenti del Servizio Sicurezza Abitativa manifestatesi nel periodo dal 1 novembre al 31 dicembre 2021 per una spesa complessiva di €8.869,88 derivante da n.1 debito fuori bilancio sopra citato,
- β) il finanziamento del debito di cui al punto precedente attraverso imputazione al bilancio di previsione 2022/2024 – annualità 2022 – voce di bilancio 08.01-1.03.02.09.008 – capitolo 142066 denominato "DFB EX ART.194 COMMA 1 Dlgs n.267/2000 – SERVIZIO SICUREZZA ABITATIVA" per €8.869,88.

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

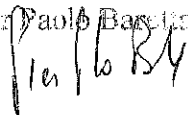
4. Disporre che il *Dipartimento Autonomo del Consiglio Comunale* inoltrerà il presente provvedimento, corredato del parere dei revisori dei conti, alla competente *Procura della Corte dei Conti* ai sensi dell'art.23 co.5 della Legge n.289/2002 smi e del vigente *Regolamento di Contabilità*, al *Servizio Ispettivo*, al *Dipartimento Ragioneria* e al *Servizio Sicurezza Abitativa* per i rispettivi consequenziali adempimenti di competenza.

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato.

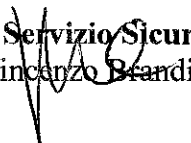
☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del DLgs n.267/2000 smi, limitatamente alla parte di competenza della Giunta.

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata

**L'Assessore al Bilancio  
con delega al Patrimonio**  
Pier Paolo Bassani



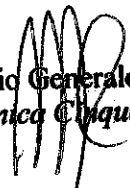
**Il Dirigente del Servizio Sicurezza Abitativa**  
Vincenzo Brandi

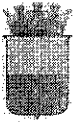


**Visto:  
Il Responsabile dell'Area Patrimonio**  
Cinzia D'Ornano



**Il Segretario Generale**  
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 11 LUGLIO 2022, AVENTE AD OGGETTO: Proposta al Consiglio Comunale per il riconoscimento e il finanziamento dei debiti fuori bilancio di cui all'art.194, co.1, lett. e) del Dlgs n.267/2000 smi, relativi a procedimenti del Servizio Sicurezza Abitativa manifestatesi nel periodo dal 1 novembre 2021 al 31 dicembre 2021 previo prelievo ai sensi dell'art.176 del Dlgs n.267/2000 smi dal fondo spese potenziali.

Il Dirigente del Servizio Sicurezza Abitativa esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi, .....

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 13/04/2022..... e protocollata con il n. dec/2022/288.....;

Prog. 7520/22

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del DLgs. n.267/2000 smi, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-Voti PARERE ALLEGATO-P.N. VINC 174/22

Addi, .....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO – PROP. N. 1 DEL 11-07-2022 – (DGC/2022/288 DEL 13-07-2022) – SERVIZIO SICUREZZA ABITATIVA.**

La proposta di deliberazione in esame propone al Consiglio il riconoscimento della legittimità ai sensi dell'art. 194 comma 1 lettera e) del D.to L.vo 267/00 del debito fuori bilancio manifestatosi nel periodo 01-11-2021/31-12-2021 in favore della ditta Valentino Giuseppe srl relativo al noleggio dei ponteggi installati per la messa in sicurezza di parte delle facciate del fabbricato della Galleria Umberto I (lato Via Toledo) di pertinenza del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n. 7, per un importo complessivo di € 8.869,88, al netto della ritenuta del 10% quale utile d'impresa,

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 142066, cod. bil. 08.01-1.03.02.09.008, annualità 2022


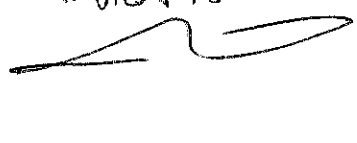
Vista l'attestazione di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dell'art. 17 comma 2 lettera a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni in cui si evidenzia, tra l'altro, *“..... l'esercizio di pubbliche funzioni o servizi di competenza dell'Ente , l'utilità della prestazione resa , il conseguente arricchimento dell'Amministrazione e l'esistenza dell'obbligo ad ordinare la spesa e, pertanto la regolarità dell'azione amministrativa inerente il riconoscimento”*

Si evidenzia che il competente Servizio Sicurezza Abitativa dovrà porre in essere i conseguenziali atti onde procedere all'azione di rivalsa per € 8.869,88, di cui alla scheda “A” allegata, nei confronti del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n. 7.

Si rende necessaria altresì la definizione dei contenziosi in atto con il Condominio di Piazzetta Matilde Serao n.7, al fine di evitare l'insorgenza di ulteriori debiti fuori bilancio.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 13-07-2022

 Il Ragioniere Generale  
dott.ssa Claudia Gargiulo  
  
il VICARIO



Collegio dei Revisori

**PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 20 LUGLIO 2022**

**OGGETTO:** Proposta di Giunta Comunale n. 01 dell'11/07/2022 ad oggetto: "PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE per il riconoscimento e il finanziamento del debito fuori bilancio di cui all'art.194, co.1, lett. e) del Dlgs n.267/2000 smi, relativi a procedimenti del Servizio Sicurezza Abitativa manifestatesi nel periodo dal 1 novembre 2021 al 31 dicembre 2021.". Trasmessa in data 19/07/2022 con prot. PG/2022/55540.

L'anno duemilaventidue, il giorno 20 del mese di luglio, con modalità "a distanza", si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

**dr. Costantino SESSA**

**Presidente**

**dr. Domenica CAROZZA**

**Componente**

**dr. Antonio DANIELE**

**Componente**

per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

**PREMESSO**

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con deliberazione di C.C. n. 15 del 30/05/2022 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2021;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 28/06/2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2022/2024;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

**CONSIDERATO**

- che il debito di fuori bilancio, di cui in oggetto, riguarda i lavori di messa in sicurezza di parte della facciata della Galleria Umberto I (lato via Toledo) di cui all'Ordinanza Sindacale n.931 del 10 luglio 2014, emessa ai sensi dell'art.54 del Dlgs n.267/00 smi, con la quale, a seguito del distacco di alcune parti dei decori della facciata della Galleria Umberto I (lato via Toledo), è stato disposto all'impresa Società di



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori

*Costruzioni Valentino Giuseppe s.r.l., con sede in Afragola di eseguire i relativi lavori di parte della medesima facciata di pertinenza del Condominio di piazzetta Matilde Serao n.7, mediante l'installazione di ponteggi quali opere provvisorie a tutela dell'incolumità pubblica e al Servizio Sicurezza Abitativa di provvedere al recupero delle spese sostenute in danno degli aventi titolo.*

*- che il Condominio di Piazzetta Matilde Serao n.7 ha opposto ricorso avverso all'O.S. n.931/14, alle successive diffide e ai relativi interventi di messa in sicurezza eseguiti;*

*- che nelle more della definizione dei contenziosi in atto con il medesimo Condominio, al fine di garantire l'incolumità delle persone e di evitare l'interdizione al traffico veicolare e pedonale di parte di via Toledo che, comporterebbe, forti disagi alla cittadinanza, è necessario mantenere i presidi di messa in sicurezza installati sulla facciata dell'accesso della Galleria Umberto I (lato via Toledo) per i quali vanno corrisposti alla ditta "Valentino Giuseppe srl" gli oneri manutentivi e di nolo dei medesimi ponteggi.*

#### **ESAMINATO**

*- la proposta di delibera in oggetto, con cui si intende procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lett.e) del Dlgs n.267/2000 s.m.i., relativo al noleggio dal 01 novembre 2021 fino al 31 dicembre 2021, dei ponteggi installati per la messa in sicurezza di parte delle facciate del fabbricato della Galleria Umberto I (lato via Toledo) di pertinenza del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n.7, per un importo complessivo di € 8.869,88 in favore della ditta "Valentino Giuseppe s.r.l.";*

*- che l'ammontare del debito è stato determinato al netto dell'utile d'impresa nella misura percentuale del 10% per complessivi € 985,54;*

*- che il predetto debito è analiticamente descritto nelle schede A e B e nella scheda A1 inerente alla relazione illustrativa con la relativa attestazione, parte integrante della proposta;*

#### **VISTO**

*- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Sicurezza Abitativa in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i." e la relativa relazione illustrativa del d.f.b. di cui in oggetto corredata dalla attestazione di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 comma 1 del D.lgs 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 lett.a del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni;*

*- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in cui si esplicita, che "l'Ente ha comunque tratto*





Collegio dei Revisori

*accertati e dimostrati vantaggi legislativamente identificati in specifiche utilità con conseguente arricchimento," e che la spesa di € 8.869,88 compresa trova copertura finanziaria sul capitolo 142066, codice Bilancio 08.01-1.03.02.09.008, annualità 2022.*

### ***RICHIAMATO***

*- l'art. 194 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che, con la deliberazione consiliare di cui all'art. 193, co. 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità di debiti fuori bilancio derivanti da:*

- a) sentenze passate in giudicato o sentenze immediatamente esecutive;*
- b) copertura di disavanzo di consorzi, aziende speciali ed istituzioni;*
- c) ricapitalizzazioni di società costituite per l'esercizio di servizi locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione di urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi in violazione dei commi 1, 2, e 3 dell'art.191 nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

### ***PRESO ATTO***

*- che tutta la documentazione relativa ai d. f. b. segnalati da parte del Servizio competente, è stata anche inoltrata, Servizio Controllo degli equilibri Finanziari del Dipartimento Ragioneria, per i dovuti controlli;*

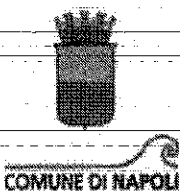
### ***TENUTO CONTO***

*-che i debiti di cui si propone il riconoscimento, appaiono riconducibili alle fattispecie previste dall'art. 194, lettera e) del D.Lgs. 267/00;*

*-che la mancata tempestiva adozione degli atti amministrativi necessari al riconoscimento dei debiti fuori bilancio, è sempre idonea a generare responsabilità dei funzionari e/o amministratori coinvolti;*

*-che la delibera di riconoscimento, sussistendone i presupposti previsti dall'art. 194 costituisce un atto dovuto e vincolato per l'Ente (cfr. ex plurimis, Consiglio di Stato sentenza n. 6269 del 27 dicembre 2013) e deve essere realizzato previa idonea istruttoria che, in relazione a ciascun debito, evidenzia le modalità di insorgenza, di quantificazione e le questioni giuridiche che vi sono sottese;*

*- che con riferimento ai debiti fuori bilancio di cui alla lettera e) - art. 194 del D.lgs 267/2000, occorre*



Collegio dei Revisori

*ricordare quanto dichiarato dalla costante giurisprudenza della Corte dei Conti (da ultimo, Sezione Regionale Controllo Veneto deliberazione 237/2017/PRSE del 02/04/2017), circa la necessità di procedere all'accertamento dell'utilità pubblica del bene/servizio acquistato, dell'esercizio delle funzioni istituzionali di competenza e dell'arricchimento dell'ente. Trattasi di accertamento obbligatorio in capo ai dirigenti proponenti il riconoscimento di cui il Consiglio Comunale prende atto, ben potendo verificare in ogni caso la sussistenza dei presupposti di legge ed individuando le risorse necessarie alla copertura delle spese. Nella fattispecie oggetto della presente Delibera il d.f.b. di cui alla lettera e) per € 8.869,88 è stato oggetto di attestazione di regolarità e correttezza amministrativa del dirigente responsabile;*

### **ACCERTATO**

*- la spesa trova copertura finanziaria sul capitolo 142066, codice Bilancio 08.01-1.03.02.09.008, annualità 2022;*

**TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, ESAMINATO, VISTO, RICHIAMATO,  
PRESO ATTO, CONSIDERATO, TENUTO CONTO E ACCERTATO**

### **IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

#### **ESPRIME**

*-per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 239 del TUEL alla PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE n. 01 del 11 luglio 2022 per il riconoscimento e il finanziamento del debito fuori bilancio di cui all'art.194, co.1, lett. e) del Dlgs n.267/2000 smi, relativi a procedimenti del Servizio Sicurezza Abitativa manifestatesi nel periodo dal 1 novembre 2021 al 31 dicembre 2021;*

#### **RACCOMANDA**

*-al Servizio Sicurezza Abitativa di porre in essere i consequenziali atti onde procedere all'azione di rivalsa per € 8.869,88, nei confronti del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n. 7;*

*-di rendere necessaria, altresì, la definizione dei contenziosi in atto con il Condominio di Piazzetta Matilde Serao n.7, al fine di evitare l'insorgenza di ulteriori debiti fuori bilancio.*



Collegio dei Revisori

### **RAMMENTA**

*-che la consistenza dei debiti fuori bilancio, riconosciuti nel corso dell'esercizio, concorre a determinare un parametro di deficiarietà strutturale, come previsto dal D.M. del 28/12/2018;*

### **INVITA**

*-gli uffici competenti dell'Amministrazione Comunale a provvedere, ai sensi dell'art.23 della legge 289/2002, all'invio alla Corte dei Conti competente degli atti relativi al predetto riconoscimento.*

*Napoli, 20/07/2022.*

### **IL COLLEGIO DEI REVISORI**

**dr. Costantino Sessa - Presidente**

**dr. Antonio Daniele - Componente**

**dr. Domenico Carozza – Componente**

*firmato digitalmente\**

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di prendere atto che nel periodo 1 novembre 2021-31 dicembre 2021, si è manifestato un debito fuori bilancio (ex art. 194 co.1, lett. e del TUEL n. 267/2000) causato dal noleggio dei ponteggi installati per la messa in sicurezza di parte delle facciate della Galleria Umberto I (lato via Toledo) di pertinenza del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n. 7, per un importo di € 8.869,98 a favore della ditta installatrice.

Contestualmente, si propone di “proporre al Consiglio”, ai sensi dell'art. 194 del TUEL n. 267/2000 il riconoscimento della legittimità di tale debito e il suo finanziamento con imputazione al bilancio di previsione 2022/2024.

La proposta è corredata dei favorevoli pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Ragioniere Generale, in particolare, evidenzia: da un lato, che il competente Servizio Sicurezza Abitativa dovrà porre in essere i consequenziali atti onde procedere all'azione di rivalsa nei confronti del Condominio di Piazzetta Matilde Serao n. 7; dall'altro, che si rende necessaria la definizione dei contenziosi in atto con il Condominio stesso, al fine di evitare l'insorgenza di ulteriori debiti fuori bilancio.

La proposta è corredata del parere preventivo del Collegio dei Revisori dei conti del 20.07.2022 (prot.558273), espresso in termini di favorevole ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Il riconoscimento della legittimità di debiti fuori bilancio di cui si occupa la proposta è disciplinato dall'art. 194 del TUEL n. 267/2000 che prevede: “Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da: *(omissis)* e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.

Il Regolamento di contabilità disciplina il riconoscimento dei debiti fuori bilancio all'art. 29, in cui si prevede, fra l'altro, che “4. Il riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio manifestatisi nei mesi di novembre e dicembre di ciascun anno ha luogo nell'anno successivo, entro il termine di approvazione del rendiconto di gestione. 5. Compete alla struttura a supporto del Consiglio Comunale la trasmissione alla Corte dei Conti della delibera, corredata dal parere dei revisori dei conti, una volta che la stessa è stata approvata”.

Si segnala che non risulta autonomamente ed esplicitamente motivata l'apposizione della clausola di immediata eseguibilità ex art. 134, co. 4, del TUEL n. 267/2000 (Segretariale prot n. 246673 del 30.03.2022)

Spettano, prima, alla Giunta e, poi, al Consiglio comunale, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

VISTO:  
Il Sindaco

Monica Cinque

Deliberazione di G. C. n. 268 del 20/07/2022 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Firma del Presidente]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Firma del Segretario Generale]*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 21-07-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 21-07-22 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

*[Firma del Funzionario Responsabile]*

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta.;

☐ è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da ..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....